

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Alspirata s.r.o, se sídlem Choceradská 3046/12, Praha 4, Michle**proti povinnému: **Miloš Fejfar, bytem Studenec 364, Studenec, PSČ: 512 33, dat.
nar.: 12.08.1974**

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u**I. Dražební jednání se koná**

**dne 24.06.2015 v 10:00:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost**

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc:**1.**

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579122 Dolní Branná

Kat.území: 628743 Dolní Branná

List vlastnictví: 351

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2198	2186	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

2.

Okres: CZ0525 Trutnov

Obec: 579858 Vrchlabí

Kat.území: 786331 Podhůří-Harta

List vlastnictví: 3463

Nemovitosti

Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
560/4	87	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1055/3	36	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

V dalším textu vyhlášky se předmět dražby označuje jen jako „dražené nemovitosti“.
Všechny nemovité věci budou draženy jako jeden celek.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 80.000,- Kč.**IV. Výše nejnižšího podání činí 53.333,- Kč.**

- V. Jistota činí 10.000,- Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 120612, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.
- VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: nejsou.
- VII. Závady, které prodeje nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.
- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í :

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Hradci Králové. Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Současně vyvěšeno
na elektronické
úřední desce.

V Písku dne 22.04.2015

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor

VYVĚŠENO: 23.4.2015

Digitálně podepsal: JUDr.
Stanislav Pazderka