

# ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BRANNÁ

## Úplné znění po Změně č. 2 KOORDINAČNÍ VÝKRES

### HRANICE

- hranice kraje = hranice okresu
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 23. 6. 2014
- hranice zastavěných ploch
- hranice ploch přestavby
- plochy podmíněné dohodou o parcelaci

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN   | POPIS   |
|----------------------|---------------|---|
| [Red]                | [Red]         | PLOCHY BYDLENÍ (B)                                    |
| [Pink]               | [Pink]        | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ                            |
| [Purple]             | [Purple]      | veřejná infrastruktura (OVK)                          |
| [Green]              | [Green]       | veřejné pohřebiště (OH)                               |
| [Brown]              | [Brown]       | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)                        |
| [Grey]               | [Grey]        | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY                        |
| [Blue]               | [Blue]        | silniční (DS)   |
| [Purple]             | [Purple]      | dražní (DZ)   |
| [Dark Blue]          | [Dark Blue]   | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                       |
| [Light Blue]         | [Light Blue]  | inženýrské sítě (TI)                                  |
| [Orange]             | [Orange]      | pozemky staveb a zařízení pro nakládání s odpady (TO) |
| [Cyan]               | [Cyan]        | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)                    |
| [Light Green]        | [Light Green] | PLOCHY ZELENÉ   |
| [Green]              | [Green]       | zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)                |
| [Green]              | [Green]       | zeleň ochranná a izolační (ZI)                        |
| [Green]              | [Green]       | zeleň nelesní (ZN)                                    |
| [Yellow]             | [Yellow]      | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)                                |
| [Light Green]        | [Light Green] | PLOCHY LESNÍ (NL)                                     |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV    | NÁVRH   | POPIS                 |
|---------|---------|-----------------------|
| [Green] | [Green] | regionální biocentrum |
| [Green] | [Red]   | regionální biokoridor |
| [Green] | [Green] | místní biocentrum     |
| [Green] | [Green] | místní biokoridor     |

### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

#### VEŘEJNĚ PROSPĚSNÉ STAVBY

- VD1** dopravní infrastruktura - silniční - silnice I. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb
- VD2** dopravní infrastruktura - silniční - silnice II. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb

#### VEŘEJNĚ PROSPĚSNÉ OPATŘENÍ

- VU1** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU2** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU3** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU4** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor

### VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- | NOSITEL LIMITU | LIMIT    | POPIS  |
|----------------|----------|--|
| [Green]        | [Green]  | HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ odval  |
| [Orange]       | [Orange] | podsolované území  |
| [Blue]         | [Blue]   | VODNÍ REŽIM vodní plocha, vodní tok  |
| [Red]          | [Red]    | aktivní zóna záplavového území   |
| [Blue]         | [Blue]   | záplavové území Q100   |
| [Blue]         | [Blue]   | území zvláštní povodně pod vodním dílem                                      |
| [Green]        | [Green]  | OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY OP památkového stromu                              |
| [Green]        | [Green]  | migračně významné území  |
| [Blue]         | [Blue]   | OCHRANA PŮDY investice do půdy za účelem půdní úrodnosti (liniové odvodnění) |
| [Blue]         | [Blue]   | investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti (plošné odvodnění)       |
| [Orange]       | [Orange] | půda I. a II. třídy ochrany  |
| [Green]        | [Green]  | hranice a kód BPEJ, třídy ochrany  |

- | NOSITEL LIMITU | LIMIT    | POPIS                                   |
|----------------|----------|---|
| [Orange]       | [Orange] | HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ stará záměť |
| [Orange]       | [Orange] | skládka                                 |
| [Green]        | [Green]  | OCHRANA LESA les ochranný               |
| [Green]        | [Green]  | les hospodářský                         |
| [Green]        | [Green]  | vzdálenost 50 m od okraje lesa          |

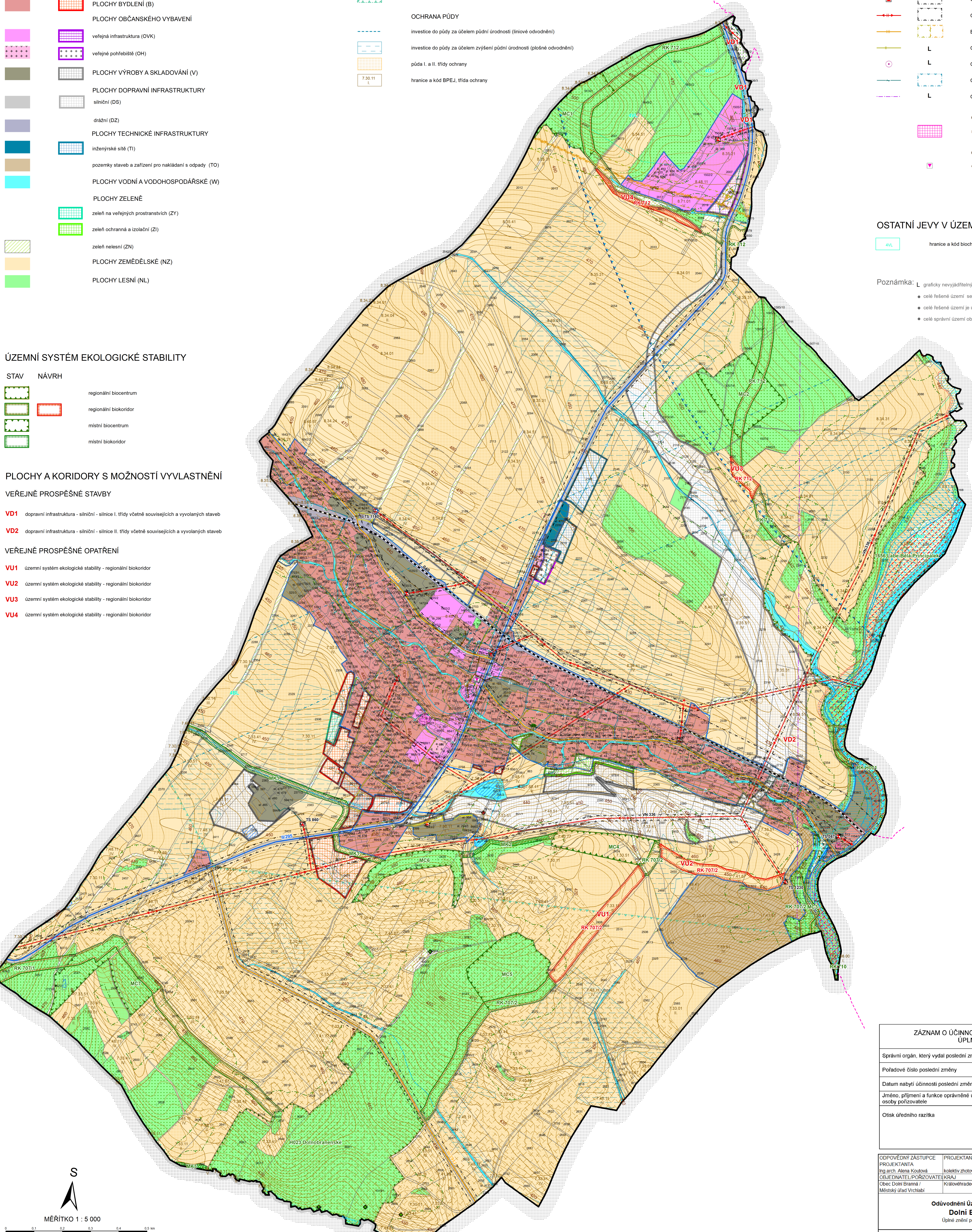
- | NOSITEL LIMITU | LIMIT  | POPIS  |
|----------------|--------|--|
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY OP silnice II. třídy   |
| [Blue]         | [Blue] | OP silnice III. třídy                                  |
| [Blue]         | [Blue] | OP celostátní železniční dráhy                         |
| [Blue]         | [Blue] | OP letiště s výškovým omezením staveb                  |
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY OP vodovodu           |
| [Blue]         | [Blue] | OP kanalizace  |
| [Blue]         | [Blue] | OP čistírny odpadních vod                              |
| [Blue]         | [Blue] | OP elektrické stanice pro transformaci VN/VN           |
| [Blue]         | [Blue] | OP nadzemního elektrického vedení VN                   |
| [Blue]         | [Blue] | BP a OP VTL plynovodu                                  |
| [Blue]         | [Blue] | OP STL plynovodu                                       |
| [Blue]         | [Blue] | OP komunikačního zařízení                              |
| [Blue]         | [Blue] | OP komunikačního vedení                                |
| [Blue]         | [Blue] | OP radioreléové trasy                                  |
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA PAMÁTEK nemovitá kulturní památka              |
| [Blue]         | [Blue] | OBRAÑA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL objekt požární ochrany |

### OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- [Green] hranice a kód biocentru

#### Poznámka: L graficky nevyjádřitelný limit

- celé řešené území se nachází v Rozvojové oblasti NOB1 Vrchlabí
- celé řešené území je územím s archeologickými nálezky
- celé správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BRANNÁ ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2			
Správní orgán, který vydal poslední změnu	Zastupitelstvo obce Dolní Branná		
Pořadové číslo poslední změny	2		
Datum nabytí účinnosti poslední změny			
Jméno, příjmení a funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Miroslava Adamová, referentka		
Otisk úředního razítka	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele		
ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA Ing. arch. Alena Koutová	PROJEKTANT kolektiv zhotovitelé	SPOUPRACE OBEC Dolní Branná	SURPMA, a.s. 110 00 Praha 1 Opětalova 1020/36 Projektové středisko 500 03 Hrádec Králové Třída ČSA 219 Zakázkové číslo 03908942
OBJEDNATEL (POŘIZOVATEL) KRAJ Obec Dolní Branná Městský úřad Vrchlabí	Krajevěradecký	OBEC Dolní Branná	ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD FORMÁT PROFUSE URB
Odvodnění územního plánu Dolní Branná Úplné znění po Změně č. 2			DATUM 09/2019
Koordináční výkres			MĚŘÍTKO 1:5 000

