

# ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ BRANNÁ

## PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

#### HRANICE

- hranice kraje = hranice okresu
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 23. 6. 2014
- hranice zastavěných ploch
- hranice ploch přestavby
- plochy podmíněné dohodou o parcelaci

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN              | POPIS   |
|----------------------|--------------------------|---|
| [Red]                | [Red with grid]          | PLOCHY BYDLENÍ (B)                                    |
| [Pink]               | [Pink with grid]         | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ                            |
| [Green]              | [Green with grid]        | veřejná infrastruktura (OVK)                          |
| [Blue]               | [Blue with grid]         | veřejné pohřebiště (OH)                               |
| [Grey]               | [Grey with grid]         | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (V)                        |
| [Light Blue]         | [Light Blue with grid]   | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY                        |
| [Dark Blue]          | [Dark Blue with grid]    | silniční (DS)   |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | drážní (DZ)   |
| [Dark Green]         | [Dark Green with grid]   | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY                       |
| [Light Purple]       | [Light Purple with grid] | inženýrské sítě (TI)                                  |
| [Light Orange]       | [Light Orange with grid] | pozemky staveb a zařízení pro nakládání s odpady (TO) |
| [Light Cyan]         | [Light Cyan with grid]   | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)                    |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | PLOCHY ZELENÉ   |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)                |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | zeleň ochranná a izolační (ZI)                        |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | zeleň nelesní (ZN)                                    |
| [Light Orange]       | [Light Orange with grid] | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)                                |
| [Light Green]        | [Light Green with grid]  | PLOCHY LESNÍ (NL)                                     |

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- | STAV    | NÁVRH   | POPIS                 |
|---------|---------|-----------------------|
| [Green] | [Green] | regionální biocentrum |
| [Green] | [Red]   | regionální biokoridor |
| [Green] | [Green] | místní biocentrum     |
| [Green] | [Green] | místní biokoridor     |

#### PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

##### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- VD1** dopravní infrastruktura - silniční - silnice I. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb
- VD2** dopravní infrastruktura - silniční - silnice II. třídy včetně souvisejících a vyvolaných staveb

##### VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ OPATŘENÍ

- VU1** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU2** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU3** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor
- VU4** územní systém ekologické stability - regionální biokoridor

#### VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- | NOSITEL LIMITU | LIMIT    | POPIS  |
|----------------|----------|--|
| [Green]        | [Green]  | HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ odval  |
| [Orange]       | [Orange] | podolované území   |
| [Blue]         | [Blue]   | VODNÍ REŽIM vodní plocha, vodní tok  |
| [Red]          | [Red]    | aktivní zóna záplavového území   |
| [Blue]         | [Blue]   | záplavové území Q100   |
| [Blue]         | [Blue]   | území zvláštní povodně pod vodním dílem                                      |
| [Green]        | [Green]  | OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY OP památného stromu                                |
| [Green]        | [Green]  | migrace významné území   |
| [Blue]         | [Blue]   | OCHRANA PŮDY investice do půdy za účelem půdní úrodnosti (liniové odvodnění) |
| [Blue]         | [Blue]   | investice do půdy za účelem zvýšení půdní úrodnosti (plošné odvodnění)       |
| [Blue]         | [Blue]   | půda I. a II. třídy ochrany  |
| [Blue]         | [Blue]   | hranice a kód BPEJ, třída ochrany  |

- | NOSITEL LIMITU | LIMIT    | POPIS                                   |
|----------------|----------|---|
| [Orange]       | [Orange] | HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ stará zátěž |
| [Orange]       | [Orange] | skládky                                 |
| [Green]        | [Green]  | OCHRANA LESA les ochranný               |
| [Green]        | [Green]  | les hospodářský                         |
| [Green]        | [Green]  | vzdálenost 50 m od okraje lesa          |

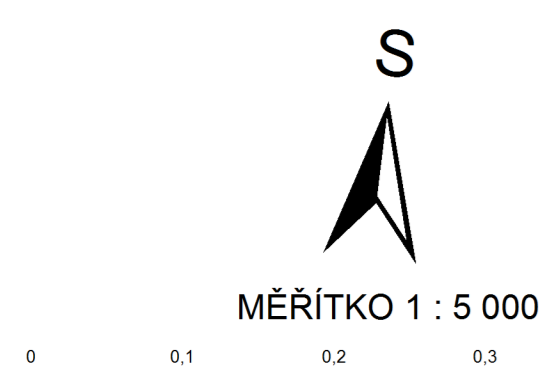
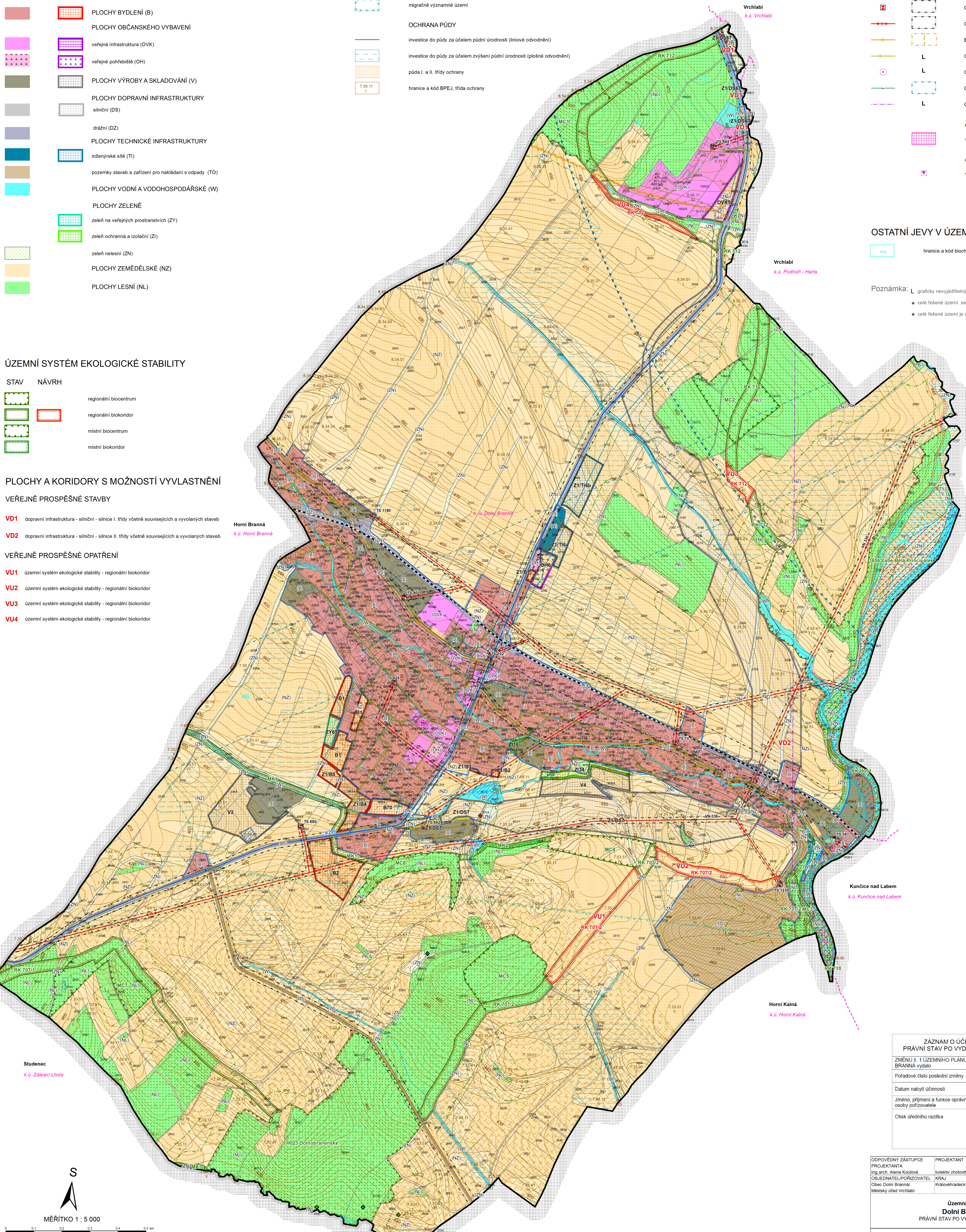
- | NOSITEL LIMITU | LIMIT  | POPIS  |
|----------------|--------|--|
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY OP silnice II. třídy   |
| [Blue]         | [Blue] | OP silnice III. třídy                                  |
| [Blue]         | [Blue] | OP celostátní železniční dráhy                         |
| [Blue]         | [Blue] | OP letiště s výškovým omezením staveb                  |
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY OP vodovodu           |
| [Blue]         | [Blue] | OP kanalizace  |
| [Blue]         | [Blue] | OP čistírny odpadních vod                              |
| [Blue]         | [Blue] | OP elektrické stanice pro transformaci VN/VN           |
| [Blue]         | [Blue] | OP nadzemního elektrického vedení VN                   |
| [Blue]         | [Blue] | BP a OP VTL plynovodu                                  |
| [Blue]         | [Blue] | OP STL plynovodu                                       |
| [Blue]         | [Blue] | OP komunikačního zařízení                              |
| [Blue]         | [Blue] | OP komunikačního vedení                                |
| [Blue]         | [Blue] | OP radioretové trasy                                   |
| [Blue]         | [Blue] | OCHRANA PAMÁTEK nemovlá kulturní památka               |
| [Blue]         | [Blue] | OBRAŇA STÁTU A OCHRANA OBYVATEL objekt požární ochrany |

#### OSTATNÍ JEVY V ÚZEMÍ

- [Blue]
- hranice a kód biotopy

#### Poznámka:

- L graficky nevyjádřitelný limit
- celé řešené území se nachází v Rozvojové oblasti NOB1 Vrchlabí
- celé řešené území je územím s archeologickými nálezky



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BRANNÁ PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BRANNÁ	
ZMĚNU č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOLNÍ BRANNÁ vydalo	Zastupitelstvo obce Dolní Branná
Pořadové číslo poslední změny	1
Datum nabytí účinnosti	
Jméno, příjmení a funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele	Ing. Miroslava Adamova, referentka
Otisk úředního razítka	Podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA	PROJEKTANT	SPOLUPRÁCE	ŠURPIMO, s.r.o.
Ing. arch. Alena Koutová	kollektiv zhotovitele	OBEC Dolní Branná	110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/PORIZOVATEL	KRAJ Královéhradecký		Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
Obce: Dolní Branná Městský úřad Vrchlabí			Zakazkové číslo 03968642
Územní plán Dolní Branná PRÁVNÍ STAV PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1		ÚČELOVÝ STUPEŇ UPD	FORMÁT
Koordináční výkres		PROFESE	URB
		DATA	05/2016
		MĚŘITKO	ČÍSLO 1:5 000
		IL.2.a	